

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОКОС"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	02140739	ИНН	3460063326
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ			384
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	400138, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Солнечникова ул, д. № 9, пом. 6				

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	21	23	25
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14	7	7
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	3 926	1 794	2 468
	БАЛАНС	1600	3 961	1 824	2 500
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	2 522	791	1 019
	Долгосрочные заемные средства	1410	117	225	300
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	21	21	153
	Кредиторская задолженность	1520	1 301	787	1 028
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	3 961	1 824	2 500

Руководитель _____ Каменнова И.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b1b0960-3e1c-457d-9dd3-0fa72a114fa2

ООО "УК "КОКОС", КАМЕННОВА ИРИНА ЕВГЕНЬЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
26.03.2023 21:36 (MSK), Сертификат 01C3BE8D00F3AE198249CFFB3A3CDC742C

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Марченко Екатерина Игоревна, Начальник
26.03.2023 21:52 (MSK), Сертификат 00E9BB9E6FF4E8F1230C8AA03C7D1354E9

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОКОС"	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД		0710002	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	02140739		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3460063326		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32		
		по ОКФС/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	4 608	2 437
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 774)	(2 592)
	Проценты к уплате	2330	(58)	(-)
	Прочие доходы	2340	13	2
	Прочие расходы	2350	(27)	(32)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(31)	(43)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 731	(228)

Руководитель _____ Каменнова И.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9b1b0960-3e1c-457d-9dd3-0fa72a114fa2

ООО "УК "КОКОС", КАМЕННОВА ИРИНА ЕВГЕНЬЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
26.03.2023 21:36 (MSK), Сертификат 01C3BE8D00F3AE198249CFFB3A3CDC742C

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Марченко Екатерина Игоревна, Начальник
26.03.2023 21:52 (MSK), Сертификат 00E9BB9E6FF4E8F1230C8AA03C7D1354E9

Общество с ограниченной
ответственностью
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"КОКОС",

3460063326/346001001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №10
по Волгоградской области (код
3460) настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"КОКОС", 3460063326/346001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **26.03.2023** в **21.36.05** налоговую декларацию (расчет)
**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BOUPR_3460_3460_3460063326346001001_20230326_9DCC3A2
2-E39A-44CF-976E-EB1611C574B1**

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №10 по Волгоградской области (код 3460),

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **26.03.2023** и принята налоговым органом **26.03.2023**,
регистрационный номер **00000000001781545445**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)